



## EEN NUL-OP-DE-METER (NOM) WONING EN EPC 0, WAT HOUDT DIT NU EIGENLIJK IN?

**EPC 0, energieneutraal, Nul-op-de-meter, u ziet diverse termen voorbij komen. Maar wat betekenen deze termen, wat is het verschil en misschien wel het belangrijkste wat is het voordeel?**

Het is eerst belangrijk om te weten wat het verschil is tussen gebouwgebonden en gebruikersgebonden energiegebruik.

- Gebouwgebonden energiegebruik: hoe beter u een woning maakt m.b.t. isolatie, ventilatie en installatie hoe minder energie u nodig hebt om de woning comfortabel warm te houden. De hoeveelheid energie die nodig is om de woning te verwarmen/koelen en energie dat nodig is om tapwater te verwarmen wordt gewogen en uitgedrukt in een EPC cijfer. EPC staat voor Energie Prestatie Coëfficiënt (EPC). Hoe lager de EPC, hoe minder energie u verbruikt, hoe beter.
- Gebruikersgebonden energiegebruik is het energiegebruik door apparaten die de bewoners zelf meenemen in het gebouw (huishoudelijk energiegebruik). Bijvoorbeeld wasmachine, koelkast en computer.

### **Waar moet een energieneutrale (EPC 0) woning aan voldoen?**

Als u in Nederland een nieuwe woning wil bouwen moet deze aan EPC eisen voldoen. Daarom zijn er waarden toegekend aan bouwmaterialen.

- Isolatie waarde van vloeren, wanden, daken hebben een Rc waarde. Het blijft bij het dak niet bij de dikte van de plaat en isolatie, maar ook het aansluiten van het dak op de woning speelt een grote rol.
- Ramen en deuren hebben een U-waarde. Dit tot op detail bekeken, bij een raam kijkt men dus niet alleen naar type glas, maar ook hoe het glas in het kozijn zit, wat voor kozijn het is en hoe het kozijn in de muur zit. Alle aansluitpunten worden meegewogen.
- Ook wordt gekeken naar installatietechnische methoden (bijvoorbeeld warmtepompen, zonnepanelen etc.) en welke gevel op het noorden staat, welke op het zuiden enz.

Al deze waarden en materialen worden in een formule gestopt waaruit een EPC cijfer rolt. Hoe lager het cijfer hoe beter het is. De EPC berekening wordt door onze architect opgesteld.

### **Wat is een Nul op de meter (NOM) woning?**

Een nul-op-de-meter woning is een woning waarin net zoveel energie wordt opgewekt (door zon, wind of warmtepomp (uitgaande van standaard klimaatcondities zoals die gelden in Nederland en uitgaande van een gemiddeld gebruik van de woning door de bewoners, zoals vastgelegd in Nederlandse normen)) als verbruikt, gemiddeld genomen over een jaar tijd.



Welke zaken vallen onder een NOM Woning?

- Een isolatiepakket met een Rc-waarde van minimaal 5 of 6;
- Toepassing van drievoudig glas;
- Goed tot zeer goed luchtdicht zijn van de woning;
- Toepassing van zonnepanelen;
- Verwarming door middel van een elektrische warmtepomp en lagere temperatuurverwarming;
- Vloerverwarming;
- Mechanische verwarming eventueel in combinatie met warmterugwinning.

### **Wat is het verschil tussen een NOM woning en een energieneutrale (EPC 0) woning?**

De EPC van uw huis is bepalend voor het gebouwgebonden energieverbruik: de energie voor verwarming/koeling, ventilatie en warm water. Een energieneutrale woning wekt de gebouwgebonden energie dus zelf op. Daar hoort een EPC bij van 0, wat energieneutraal betekent. Het gebruikersgebonden energiegebruik (verlichting en huishoudelijke apparaten) wordt hierbij buiten beschouwing gelaten.

Een Nul-op-de-meter woning wekt zowel de gebouwgebonden energie als de gebruikersgebonden energie zelf op. Over het jaar heen wordt er net zoveel energie opgewekt als dat er gebruikt wordt. Een echte comfortabele en energie zuinige woning krijgt u als bouwkundige en installatietechnische zaken vakkundig en zorgvuldig op elkaar zijn afgestemd. Alleen op die manier haalt u ook echt het hoogste rendement uit uw installatie.